

	A	B	C	D	E	F	G
1			Junta de Freguesia de Alvalade				
2			Departamento de Espaço Público e Equipamentos				
3			Designação: Requalificação dos Espaços envolventes à escola de St. António				
4			Local : Lisboa - Alvalade				
5			ANEXO 9				
6							
7							
8			NOTA GERAL 1: Mesmo que não expressamente indicado, nos trabalhos, e no seu preço, devem considerar-se incluídas a mão de obra, equipamentos e máquinas necessárias à sua boa execução e acabamento.				
9			NOTA GERAL 2: Mesmo que não expressamente indicado, nos trabalhos, e no seu preço, deve considerar-se incluído o fornecimento de todos os materiais/ produtos / elementos de construção necessários. Apenas se considera não incluído o fornecimento do objeto das reposições as quais, no entanto, devem incluir o fornecimento dos restantes materiais/ produtos / elementos de construção necessários à sua boa execução e acabamento mesmo que não expressamente indicados.				
10			NOTA GERAL 3: Mesmo que não expressamente indicado, nos trabalhos, e no seu preço, devem considerar-se incluídos todos os trabalhos e atividades provisórias / acessórias / complementares necessárias à boa execução da empreitada, ao faseamento ou processo construtivo e ao seu bom acabamento como sejam: apoio topográfico, entivagens, cofragens, ou outras estruturas provisórias, bombagens, cargas, transportes e descargas dentro da zona da obra, armazenamentos provisórios dos materiais/ produtos/ elementos de construção devidamente acondicionados e com triagem (separação por tipologias) em zonas/ estaleiro da obra ou outro do empreiteiro, remates nas ligações aos pavimentos existentes, etc.				
11			NOTA GERAL 4: Mesmo que não expressamente indicado, nos trabalhos, e no seu preço, deve considerar-se incluído o controle de qualidade dos materiais / produtos / elementos de construção e dos trabalhos da obra.				
12			NOTA GERAL 5: Mesmo que não expressamente indicado, nos trabalhos, e no seu preço, devem considerar-se incluídas todas as demais obrigações legais necessárias à boa execução e finalização da empreitada como sejam: Garantia da Obra, Apólice de Seguros, elaboração e implementação do Plano de Segurança e Saúde (fase de obra) de acordo com o definido no Projeto e no Caderno de Encargos, obtenção de Licença Especial de Ruído (LER), elaboração da Compilação Técnica da Obra (CTO) de acordo com o art.16 do DL 273/2003 contendo compilação dos elementos do projeto de execução e os outros elementos definidos nesse artigo. A CTO deverá ser entregue pelo Adjudicatário até à sua solicitação de Receção Provisória da obra.				
13			NOTA GERAL 6: Mesmo que não expressamente indicado, nos trabalhos, e no seu preço, devem considerar-se incluídas todas as operações necessárias à implementação das medidas previstas no Plano de Prevenção e Gestão dos Resíduos de Construção e Demolição (PPG) e quaisquer demais obrigações legais decorrentes e em conformidade com o Regime Geral de Gestão de Resíduos. Nos casos em que não esteja prevista (ou não se verifique possível em obra com o acordo do projetista) a reutilização de quaisquer materiais / produtos / elementos de construção arrancados, sendo sobrantes (a reutilizar em outra(s) obra(s) do dono de obra ou RCDs) considera-se incluída a sua remoção da obra. Deve entender-se com tal, além das cargas, transportes e descargas desde a origem até aos destinos adequados de acordo com o PPG (depósito (s) provisório(s) do dono de obra ou destinos finais), os custos inerentes ao registo (SIRAPA) na Agência Portuguesa do Ambiente (APA) dos RCD da obra e as taxas/custos relativos à sua receção e tratamento nos destinos finais adequados.				
14			NOTA GERAL 7: Mesmo que não expressamente indicado, nos trabalhos, e no seu preço, deve ter-se em atenção que, dada a sua difícil quantificação, pois função de diversos fatores variáveis, não são considerados, nem se aceitam, empolamento / recalques / adensamentos nos volumes calculados.				
15			NOTA GERAL 8: Os comprimentos e áreas são calculados em projeção horizontal não sendo considerados, nem se aceitam, perdas diversas de materiais / produtos / elementos de construção				
16			NOTA GERAL 9: A menos de expressamente indicado em contrário, nos trabalhos de colocação de novo ou arranque ou reposição de qualquer mobiliário urbano existente (candeeiros, báculos, semáforos, sinalização vertical, pilaretes, gradeamentos, balizas, bancos, papeléiras, mupis, etc), e no seu preço, devem considerar-se incluídos o arranque do pavimento e fundação existentes, escavação da cova, fornecimento e execução da nova fundação, reposição do pavimento inicialmente existente, com materiais novos se necessário, contactos com as entidades gestoras desses equipamentos.				
17			NOTA GERAL 10: No preço do fornecimento dos elementos de lanço deverá considerar-se que os mesmos serão obrigatoriamente curvos para raios inferiores a 12 m.				
18	1	Capítulo	TRABALHOS PREPARATÓRIOS E ACESSÓRIOS				
19	1.1	Artigo	Fornecimento e colocação em obra de painel de informação , segundo modelo a definir pelo Dona da Obra, onde conste a identificação da Obra, do Dono da Obra, do Empreiteiro Adjudicatário com menção do respectivo alvará, bem como todos os elementos informativos considerados relevantes pelo Dono da Obra. Tudo de modo a salvaguardar a legislação em vigor nomeadamente o previsto no art.º 348º do Dec-Lei n.º 18/08 de 18 Dezembro. Inclui a desmontagem e remoção dos painéis, estrutura de suporte e fundação e todos os fornecimentos e trabalhos acessórios e complementares necessários. A localização do painel será indicada pela Fiscalização da Obra e respeitará o disposto no DL 163/2006 (Acessibilidades).	Und.	1,00	300,00 €	300,00 €
20	1.2	Artigo	Na falta de estipulação contratual, o empreiteiro tem a obrigação de realizar todos os trabalhos que, por natureza, por exigência legal ou segundo o uso corrente, sejam considerados como preparatórios ou acessórios à execução da obra, legislação em vigor nomeadamente o previsto no art.º 350º do Dec-Lei n.º 18/08 de 18 Dezembro, designadamente: a) Trabalhos de montagem, construção, manutenção, desmontagem e demolição do estaleiro; b) Trabalhos necessários para garantir a segurança de todas as pessoas que trabalhem na obra ou que circulem no respectivo local, incluindo o pessoal dos subempreiteiros e terceiros em geral, para evitar danos nos prédios vizinhos e para satisfazer os regulamentos de segurança, higiene e saúde no trabalho e de polícia das vias públicas; c) Trabalhos de restabelecimento, por meio de obras provisórias, de todas as servidões e serventias que seja indispensável alterar ou destruir para a execução dos trabalhos e para evitar a estagnação de águas que os mesmos possam originar; d) Trabalhos de construção dos acessos ao estaleiro e das serventias internas deste.	Und.	1,00	1.100,00 €	1.100,00 €
21	2	Capítulo	Remoções				
22	2.1	Sub Capítulo	Arranque Betuminoso				
23	2.1.1	Artigo	Arranque de pavimento betuminoso, incluindo fundação e todos os trabalhos acessórios e complementares necessários, e também, o transporte e encaminhamento dos produtos resultantes da escavação a destino final adequado, de acordo com o PPGRCD.	m2	625,00	2,65 €	1.656,25 €
24	2.2	Sub Capítulo	Arranque de calçadas				

	A	B	C	D	E	F	G
25	2.2.1	Artigo	Arranque de calçada incluindo a camada de assentamento, remoção dos produtos sobranes a destino final adequado de acordo com o PPG	m2	239,00	1,50 €	358,50 €
26	2.3	Sub Capitulo	Arranque Coberto Vegetal				
27	2.3.1	Artigo	Remoção de coberto vegetal e terra vegetal até à cota de aplicação do novo pavimento, com transporte para vazadouro	m2	168,00	1,00 €	168,00 €
28	2.4	Sub Capitulo	Arranque Lancil				
29	2.4.1	Artigo	Remoção de lancil incluindo fundação e todos os trabalhos acessórios e complementares necessários, e também, o transporte dos produtos resultantes da escavação a destino final adequado.	ml	101,00	3,00 €	303,00 €
30	2.5	Sub Capitulo	Abates				
31	2.5.1	Artigo	Abate e remoção do material lenhoso de exemplares arboreos.	Und.	2,00	150,00 €	300,00 €
32	3	Capitulo	Pavimentos				
33	3.1	Sub Capitulo	Pavé				
34	3.1.1	Artigo	Fornecimento e colocação de pavimento em blocos de encaixe, de espessura mínima de 0,05 m, com dimensão 0,20x0,10, com textura Blaster em cor amendoa, anti-derrapante, juntas preenchidas com areia fina isenta de argila (Dmáx=1,2mm), camada de assentamento em areia isenta de argila (Dmáx.=5mm), com 0,03 a 0,04 de espessura final, incluindo remoção dos produtos sobranes a destino final adequado de acordo com o PPG. Tipo: Soplacas ou equivalente Pavimento rectangular Refª.: 250	m2	687,00	15,00 €	10.305,00 €
35	3.1.2	Artigo	Fornecimento e colocação de pavimento em blocos de encaixe, de espessura mínima de 0,05 m, com dimensão 0,20x0,10, com textura Blaster em cor cinza, anti-derrapante, juntas preenchidas com areia fina isenta de argila (Dmáx=1,2mm), camada de assentamento em areia isenta de argila (Dmáx.=5mm), com 0,03 a 0,04 de espessura final, incluindo remoção dos produtos sobranes a destino final adequado de acordo com o PPG. Tipo: Soplacas ou equivalente Pavimento Rectangular Refª.: 250	m2	164,00	15,00 €	2.460,00 €
36	3.2	Sub Capitulo	Lancil				
37	3.2.1	Artigo	Fornecimento e assentamento de elementos de lancil, retos ou curvos conforme o projeto, em betão B20 com 0,20m, pré-fabricado com juntas preenchidas a argamassa fluida de cimento e areia do rio e lavada ao traço 1:3 (volume), fundação de 0,30x0,50m em betão simples C16/20, incluindo escavação da vala e cofragem quando necessária, remoção dos produtos sobranes a destino final adequado de acordo com o PPG Tipo: Soplacas ou equivalente Guia Refª.: 356	ml	380,00	15,00 €	5.700,00 €
38	3.3	Sub Capitulo	Pavimento Percorso Pedonal				
39	3.3.1	Artigo	Fornecimento e aplicação de Grelha de Enrelvamento, incluindo todos os acessórios e materiais necessários para a execução do trabalho. Tipo: Trifasal Grelha de enrelvamento Refª: 980	Und.	108,00	4,00 €	432,00 €
40	4	Capitulo	REGA				
41	4.1	Sub Capitulo	Abertura e fecho de valas				
42	4.1.1	Artigo	Abertura de vala, com leito regular e isento de pedras de 40 * 50 cm. Cobertura do leito com uma camada de 2 cm de areia do rio. Fecho da vala e envolvimento da tubagem com terra isenta de pedras .	ml	158,00	2,00 €	316,00 €
43	4.2	Sub Capitulo	Condutas				
44	4.2.1	Artigo	Fornecimento e instalação em vala de tubagem em PEAD PN10 e das respectivas ligações entre os troços de tubagem e aos equipamentos à tubagem, por acessórios de ligação externa ou por roscagem, bem como todos os materiais e trabalhos complementares.				
45			Diâmetro 32 mm	ml	155,00	1,61 €	249,55 €
46			Diâmetro 40 mm	ml	30,00	2,61 €	78,30 €
47	4.3	Sub Capitulo	Atravessamentos				
48	4.3.1	Artigo	Fornecimento e instalação em vala de tubagem em PVC de 10 kg/cm2 para protecção mecânica das condutas em PEAD, nos atravessamento de pavimentos pedonais , incluindo ligações das varas por colagem, bem como todos os materiais e trabalhos complementares. Diâmetro 75mm.	ml	3,00	6,89 €	20,67 €
49	4.4	Sub Capitulo	Emissores				
50	4.4.1	Artigo	Fornecimento e instalação de emissores e ligação às condutas, segundo Caderno de Encargos, incluindo todos os materiais e trabalhos complementares.				
51	4.4.2	Artigo	Fornecimento e instalação de aspersores Hunter SRM 04 com os bicos indicados indicados na peça desenhada, incluindo a ligação flexível e ligação às condutas, bem como todos os materiais e trabalhos complementares.	Und.	30,00	22,51 €	675,30 €
52	4.5	Sub Capitulo	Válvulas de comando de sector				
53	4.5.1	Artigo	Fornecimento e instalação de electroválvula Rain Bird DV 100, ou equivalente, equipada com solenoide de impulsos Rain Bird TBOS 9 V e da respectiva caixa de protecção Rain Bird VB 1419, ou equivalente, bem como todo os trabalhos e materiais complementares.	Und.	2,00	122,00 €	244,00 €
54	4.6	Sub Capitulo	Programador				
55	4.6.1	Artigo	Fornecimento e instalação de programador a pilhas Rain Bird caixa de comando de uma estação TBOS II ,ou equivalente , incluindo pilha recomendada pelo fabricante, bem como todo os trabalhos e materiais complementares.	Und.	2,00	213,00 €	426,00 €
56	4.7	Sub Capitulo	Tomadas de água				
57	4.7.1	Artigo	Fornecimento e instalação de tomadas de água de acoplamento rápido de 3/4 " em metal Sure Quick 3 RC, ou equivalente e da respectiva caixa de protecção rain Bird VB 910, ou equivalente bem como todos os materiais e trabalhos complementares.	Und.	2,00	90,00 €	180,00 €
58	4.8	Sub Capitulo	Válvula de retenção				
59	4.8.1	Artigo	Fornecimento e instalação de válvula de retenção de 1 1/4 " do tipo York, bem como todos os materiais e trabalhos complementares.	Und.	1,00	28,24 €	28,24 €
60	4.9	Sub Capitulo	Ligação à rede de distribuição de água				
61	4.9.1	Artigo	A execução da ligação à rede de distribuição de água deverá ser segundo as normas da EPAL, incluindo todos os materiais e trabalhos complementares.	Und.	1,00	73,00 €	73,00 €
62	4.10	Sub Capitulo	Contador				
63	4.10.1	Artigo	Fornecimento e instalação de contador deverá ser o indicado pela EPAL e instalado segundo as normas da mesma entidade, bem como todos os materiais e trabalhos complementares.	Und.	1,00	175,00 €	175,00 €
64	5	Capitulo	DRENAGEM				
65	5.1	Sub Capitulo	Sistema de Drenagem				
66	5.1.1	Artigo	Inspeção, limpeza e reparação pontual de todos os órgãos de drenagem e tubagens.	Und.	1,00	150,00 €	150,00 €
67	5.1.2	Artigo	Fornecimento e assentamento de calhas para águas pluviais, incluindo todos os trabalhos acessórios e complementares necessários.	ml	2,00	18,50 €	37,00 €
68	5.1.3	Artigo	Fornecimento e assentamento de coletor DN em tubo de PVC não plastificado, SN8, incluindo todos os acessórios e trabalhos complementares necessários.	ml	5,00 €	25,00 €	125,00 €

	A	B	C	D	E	F	G
69	5.1.4	Artigo	Execução de ligações aos coletores existentes de ramais novos, incluindo todos os fornecimentos de acessórios e trabalhos complementares necessários.	un	1	62,25 €	62,25 €
70	6	Capítulo	MOBILIÁRIO URBANO				
71	6.1	Sub Capítulo	Bancos				
72	6.1.1	Artigo	Fornecimento e assentamento de bancos de madeira com costas 1.80m do tipo Frabrigimno - oslo ref#: MU17070 ou equivalente, aplicados com todas as sujeições segundo indicações do fabricante	Und.	2,00	200,00 €	400,00 €
73	6.2	Sub Capítulo	Pilaretes				
74	6.2.1	Artigo	Fornecimento e assentamento de pilaretes iguais aos existentes no local ou equivalentes, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários de acordo com as indicações do fabricante, tudo de acordo com as peças escritas e desenhadas do projeto.	Und.	4,00	30,00 €	120,00 €
75	6.2.2	Artigo	Fornecimento e assentamento de pilarete rebatível do tipo ou equivalente, a colocar no acesso automóvel da escola, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários de acordo com as indicações do fabricante, tudo de acordo com as peças escritas e desenhadas do projeto.	Und.	1,00	30,00 €	30,00 €
76	6.2.3	Artigo	Levantamento cuidado de elementos do sistema de pilaretes existente incluindo fundação, desmontagem, se necessária, limpeza, pintura e posterior reposicionamento de acordo com o indicado em peças escritas e desenhadas do projeto, incluindo fundação e remoção dos produtos sobranes a destino final adequado	Und.	60,00	15,00 €	900,00 €
77	6.3	Sub Capítulo	Papeleiras				
78	6.3.1	Artigo	Fornecimento e assentamento de papeleiras do tipo Frabrigimno - Baixa Lisboaeta Ref: MU05007 ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários de acordo com as indicações do fabricante, tudo de acordo com o indicado em peças escritas e desenhadas do projeto	Und.	3,00	50,00 €	150,00 €
79	7	Capítulo	ESPAÇOS VERDES				
80	7.1	Sub Capítulo	Revestimentos				
81	7.1.1	Artigo	Fornecimento e aplicação de Terra Viva	m3	10,00	25,00 €	250,00 €
82	7.1.2	Artigo	Fornecimento e aplicação de Relva	m2	188,00	6,00 €	1.128,00 €
83	7.1.3	Artigo	Fornecimento e aplicação de Casca de Pinho	m3	10,00	12,00 €	120,00 €
84	7.2	Sub Capítulo	Arbustos				
85			Fornecimento e plantação de ARBUSTOS, com características de acordo com cada espécie, incluindo abertura da cova à medida da raiz, tapamento da mesma com fornecimento de terra vegetal, execução de caldeira de rega e 1ª rega, tutoragem com varas de pinho em tripé segurando a árvore aos tutores por meio de cintas elásticas, incluindo fertilizantes de acordo com o previsto em projeto, tudo de acordo com as boas normas de execução.				
86	7.2.1	Artigo	Ro - "Rosmarinus officinalis" Alecrim	Und.	42,00	2,20 €	92,40 €
87	7.2.2	Artigo	Lc - "Lantana camara" lantanas	Und.	27,00	2,20 €	59,40 €
88	7.2.3	Artigo	Vt - "Virburnum tinus" folhado	Und.	3,00	4,00 €	12,00 €
89	7.3	Sub Capítulo	Árvores				
90			Fornecimento e plantação de ÁRVORES com os parâmetros de qualidade de acordo com o especificado em CTE, incluindo abertura da cova à medida da raiz, tapamento da mesma com fornecimento de terra vegetal, execução de caldeira de rega e 1ª rega, tutoragem com varas de pinho em tripé segurando a árvore aos tutores por meio de cintas elásticas, incluindo fertilizantes de acordo com o previsto em projeto, tudo de acordo com as boas normas de execução.				
91	7.3.1	Artigo	Ca - "Celtis australis" Iodão, PAP 12/14	Und.	3,00	40,00 €	120,00 €
92							
93	TOTAL:						29.304,86 €
94						IVA	6.740,12 €

