**A4 - Orçamento resumo da reabilitação do edifício dos Leões**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ART.º** | **DESIGNAÇÃO** | **RESUMO GERAL** |
| **TOTAL**  |
| **PARCIAL** | **GERAL** |
|  |  |  |  |
|  | **CONDIÇÕES GERAIS DA EMPREITADA** |  | **183.193,91 €** |
| 0 | CUSTOS DE ESTALEIRO RELATIVOS A TODA A EMPREITADA | **183.193,91 €** |  |
|  | **ARQUITECTURA EDIFÍCIO A** |  | **577.715,61 €** |
| 1 | DEMOLIÇÕES, DESMONTES E PROTECÇÕES. | **48.195,40 €** |  |
| 2 | COBERTURAS IMPERMEABILIZAÇÕES E ISOLAMENTOS. | **37.310,99 €** |  |
| 3 | ALVENARIAS | **8.689,98 €** |  |
| 4 | REVESTIMENTO DE PAREDES, TECTOS, TECTOS FALSOS INCLUINDO PINTURA E ACABAMENTO FINAL | **192.865,70 €** |  |
| 5 | CANTARIAS | **11.742,00 €** |  |
| 6 | PAVIMENTOS NÃO PÉTREOS | **29.758,75 €** |  |
| 7 | CARPINTARIAS | **80.535,54 €** |  |
| 8 | SERRALHARIAS | **102.431,07 €** |  |
| 9 | EQUIPAMENTO SANITÁRIO | **9.905,33 €** |  |
| 10 | DIVERSOS | **56.280,85 €** |  |
|  | **ESTRUTURAS - FASE 1** |  | **911.579,15 €** |
|  | **CORPOS A e B** |  | 275.762,52 € |
| 1 | TRABALHOS DE DESMANTELAMENTO, DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO DE REBOCOS EM PAREDES | **29.534,10 €** |  |
| 2 | MOVIMENTO DE TERRAS | **628,77 €** |  |
| 3 | TRABALHOS DE REFORÇO DAS PAREDES EM ALVENARIA EXISTENTES | **16.368,50 €** |  |
| 4 | BETÃO, INCLUINDO FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO | **28.691,88 €** |  |
| 5 | COFRAGEM E MOLDES | **18.758,51 €** |  |
| 6 | FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE AÇO EM VARÃO | **74.262,30 €** |  |
| 7 | TRABALHOS EM ESTRUTURAS EM MADEIRA, INCLUINDO FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO | **40.924,50 €** |  |
| 8 | FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE AÇO EM PERFIL E CHAPA, DA CLASSE S275JR | **26.009,32 €** |  |
| 9 | PINTURAS DE ELEMENTOS EM MADEIRA, EM FERRO E EM AÇO EXISTENTES, INCLUINDO FORNECIMENTO E APLICAÇÃO | **20.843,06 €** |  |
| 10 | DIVERSOS | **19.741,58 €** |  |
|  | **ÁREAS TÉCNICAS** |  | 32.824,62 € |
| 1 | TRABALHOS DE DESMANTELAMENTO, DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO DE REBOCOS EM PAREDES |  |  |
| 2 | MOVIMENTO DE TERRAS | **3.220,50 €** |  |
| 3 | TRABALHOS DE REFORÇO DAS PAREDES EM ALVENARIA EXISTENTES |  |  |
| 4 | BETÃO, INCLUINDO FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO | **6.836,81 €** |  |
| 5 | COFRAGEM E MOLDES | **10.059,77 €** |  |
| 6 | FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE AÇO EM VARÃO | **4.104,00 €** |  |
| 7 | TRABALHOS EM ESTRUTURAS EM MADEIRA, INCLUINDO FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO |  |  |
| 8 | FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE AÇO EM PERFIL E CHAPA, DA CLASSE S275JR | **2.011,46 €** |  |
| 9 | PINTURAS DE ELEMENTOS EM MADEIRA, EM FERRO E EM AÇO EXISTENTES, INCLUINDO FORNECIMENTO E APLICAÇÃO |  |  |
| 10 | DIVERSOS | **6.592,08 €** |  |
|  | **ÁGUAS E ESGOTOS** |  | **192.071,36 €** |
|  | **CORPO A** |  | 9.476,44 € |
|  | I - DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA | **1.741,70 €** |  |
|  | II - REDE DE INCÊNDIOS | **7.426,94 €** |  |
|  | III - DIVERSOS | **307,80 €** |  |
|  | **ÁGUAS EXTERIORES** |  | 36.289,23 € |
|  | I - DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA | **31.981,70 €** |  |
|  | II - REDE DE INCÊNDIOS | **3.956,98 €** |  |
|  | III - DIVERSOS | **350,55 €** |  |
|  | **CORPO A** |  | 4.276,80 € |
|  | I - DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS | **2.231,47 €** |  |
|  | II - DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS | **1.746,08 €** |  |
|  | III - DIVERSOS | **299,25 €** |  |
|  | **REDES EXTERIORES** |  | 33.065,85 € |
|  | I - DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS | **23.267,72 €** |  |
|  | II - DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS | **9.439,03 €** |  |
|  | III - DIVERSOS | **359,10 €** |  |
|  | **INSTALAÇÕES ELÉCTRICAS E TELECOMUNICAÇÕES** |  | **432.525,84 €** |
|  | INSTALAÇÕES ELÉCTRICAS E TELECOMUNICAÇÕES | **432.525,84 €** |  |
|  | **INSTALAÇÕES DE AVAC** |  | **513.718,83 €** |
|  | INSTALAÇÕES DE AVAC | **513.718,83 €** |  |
|  |   |  |  |
|  | **TOTAL GERAL s/ iva** |  | **2.098.849,65 €** |